

ДОГОВОР

о безвозмездном пользовании спортивными объектами

г. Сочи

«15» января 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся, **Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»**, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице Директора Сочинского института (филиала) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы» - **Петенко Александра Тимофеевича**, действующего на основании Положения о Сочинском институте (филиале) РУДН и доверенности от 01 октября 2021 года № 0036-09/21-158, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Спортивный комплекс «Юность» (ООО «СК «Юность»)** в лице генерального директора **Наумовой Ольги Викторовны**, действующая на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», а вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сотрудничеству и использованию спортивного зала (пл. 1468 кв.м.), крытой беговой дорожки (пл. 675 кв.м.), открытой спортарены (пл. 21330.1 кв.м.), футбольного поля с синтетическим покрытием литер LXIII • (пл. 7512.6 кв. м.), футбольного поля с синтетическим покрытием литер LXIV (пл. 7756.1 кв.м.), принадлежащих Стороне 2, для организации и проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий по физической культуре и спорту, в целях развития физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни среди обучающихся, реализации образовательных программ, городских программ спортивно-массовой направленности, осуществления социально-экономических, спортивно-оздоровительных проектов, направленных на массовое оздоровление детей и подростков, а не на получение прибыли.

Организация и проведение учебных и учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий осуществляется на стадионе и в помещениях спортивных объектов, принадлежащих Стороне 2, расположенных по адресу: г. Сочи, ул. Ленина 88, находящихся в технически исправном рабочем состоянии и укомплектованных в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями.

1.2. График (дни и время) предоставления стадиона и помещений спортивных объектов совместно утверждаются Сторонами.

1.3. Используемый стадион и помещения спортивных объектов содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности.

1.4. Спортивное оборудование, аппаратура, инвентарь, выведенные из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счет виновной стороны.

1.5. Должностные инструкции сотрудников Стороны 1, работающих на базе Стороны 2, согласовываются с руководителем Стороны 2.

2. Обязанности Сторон договора

2.1. Сторона 1 обязуется:

2.1.1. Использовать имущество Стороны 2 во время посещения стадиона и

помещений спортивных объектов, в соответствии с его предназначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.1.2. Обеспечить при проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных Стороной 2, для обеспечения безопасности проведения учебных занятий преподавателями физической культуры, тренерами, педагогами дополнительного образования и иными ответственными лицами.

2.1.3. Определить представителя Стороны 1, ответственного за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдение обучающимися правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий, который должен быть аттестован по технике безопасности.

2.1.4. За два дня до начала занятий предоставить списки преподавателей физической культуры, тренеров, педагогов дополнительного образования, а также сопровождающих и ответственных лиц для каждой группы обучающихся.

2.1.5. Обеспечить сопровождение лиц с ограниченными физическими возможностями сопровождающими.

2.1.6. Обеспечить соблюдение правопорядка во время посещения стадиона и помещений спортивных объектов.

2.2. Сторона 2 обязуется:

2.2.1. Предоставить стадион и помещения спортивных объектов, принадлежащих Стороне 2, для организации и проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий по физической культуре и спорту.

2.2.2. Провести с преподавателями физической культуры, тренерами, педагогами дополнительного образования и иными ответственными лицами Стороны 1 инструктаж по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий.

3. Ответственность Сторон

3.1. Сторона 1 несет ответственность за нарушение правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий на стадионе и в помещениях спортивных объектов, в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Сторона 2 вправе отказаться от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раза) нарушении Стороной 1 установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий, и других физкультурно-спортивных мероприятий, распорядка Стороны 2, иных правил, установленных Стороной 2, для обеспечения безопасности проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий, предупредив об этом Сторону 1 за два месяца.

4. Порядок разрешения споров

4.1. Стороны будут принимать все меры для урегулирования возникающих споров и разногласий путем переговоров.

4.2. При не достижении взаимопонимания спор передается на разрешение арбитражного суда, согласно действующей подсудности.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания и действует с 15 января 2025 года по 31 декабря 2025 года включительно.

6. Прочие условия

6.1. По соглашению Сторон настоящего договора Сторонами могут быть приняты к выполнению дополнительные виды услуг.

6.2. Изменения и дополнения к договору совершаются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.4. По вопросам, не нашедшим отражения в договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7. Юридические адреса сторон:

Сторона 1:

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы» (РУДН)
ИНН 7728073720, КПП 772801001
ОГРН 1027739189323
117198, Российская Федерация, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 6
Сочинский институт (филиал) РУДН
Россия, 354340, г. Сочи, ул. Куйбышева, д. 32
ИНН 7728073720, КПП 231702001
УФК по Краснодарскому краю, р/с № 03214643000000011800
Банк ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Краснодарскому краю
г. Краснодар
БИК 010349101
к/с 40102810945370000010
Тел./факс: (862) 241-10-43

Директор
Сочинского института (филиала)
РУДН

М.П.

/ А.Т. Петенко/



Сторона 2:

Общество с ограниченной ответственностью «Спортивный комплекс «Юность» (ООО «СК «Юность»)
р/с 40702810747850001919
Филиал «Южный» ПАО «БАНК УРАЛСИБ»
г. Краснодар
ОКПО 26367092
ИНН 2317035969
КПП 231701001
БИК 040349700
к/с 30101810400000000700
354348 Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-он, ул. Ленина д.88
тел./факс (862) 240-29-95, e-mail: info@skyunost.ru

Генеральный директор

М.П.

/ О.В. Наумова/

